

使いやすさと低価格を極めた
積算ソフト

ITADAKI

頂



そのお悩み、「頂」が解決します!

悩み 1

正確な工事価格を
算出できるのか心配…



発売以来28年 豊富な落札実績

「落札できた!」という喜びの声をたくさんいた
だいています。多くの建設会社・官公庁・建
設コンサルタントで正式に採用されていま
す。

悩み 2

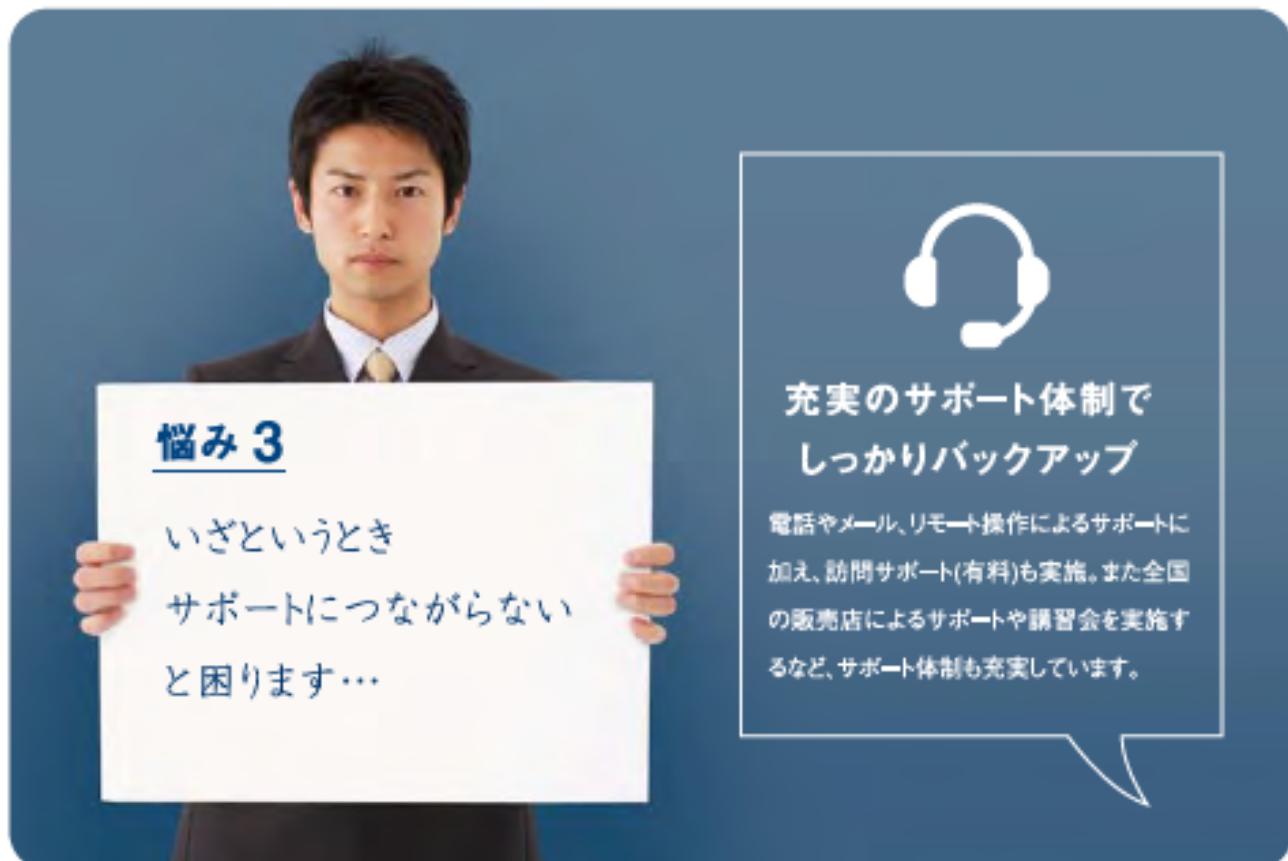
積算ソフトは高い
オプションまで含めたら
一体いくらになるのか…



基本機能に絞って 低価格を実現

価格は一般的な積算ソフトの数分の1。
シンプルな価格設定で、分かりづらい高価
なオプションはありません。

これまで積算ソフトを使っていたお客様や、確認用に2本目のソフトをお探しのお客様に
「頂(いただき)」は、高い操作性と低コストを両立し、正確で効率的な積算を実現します。



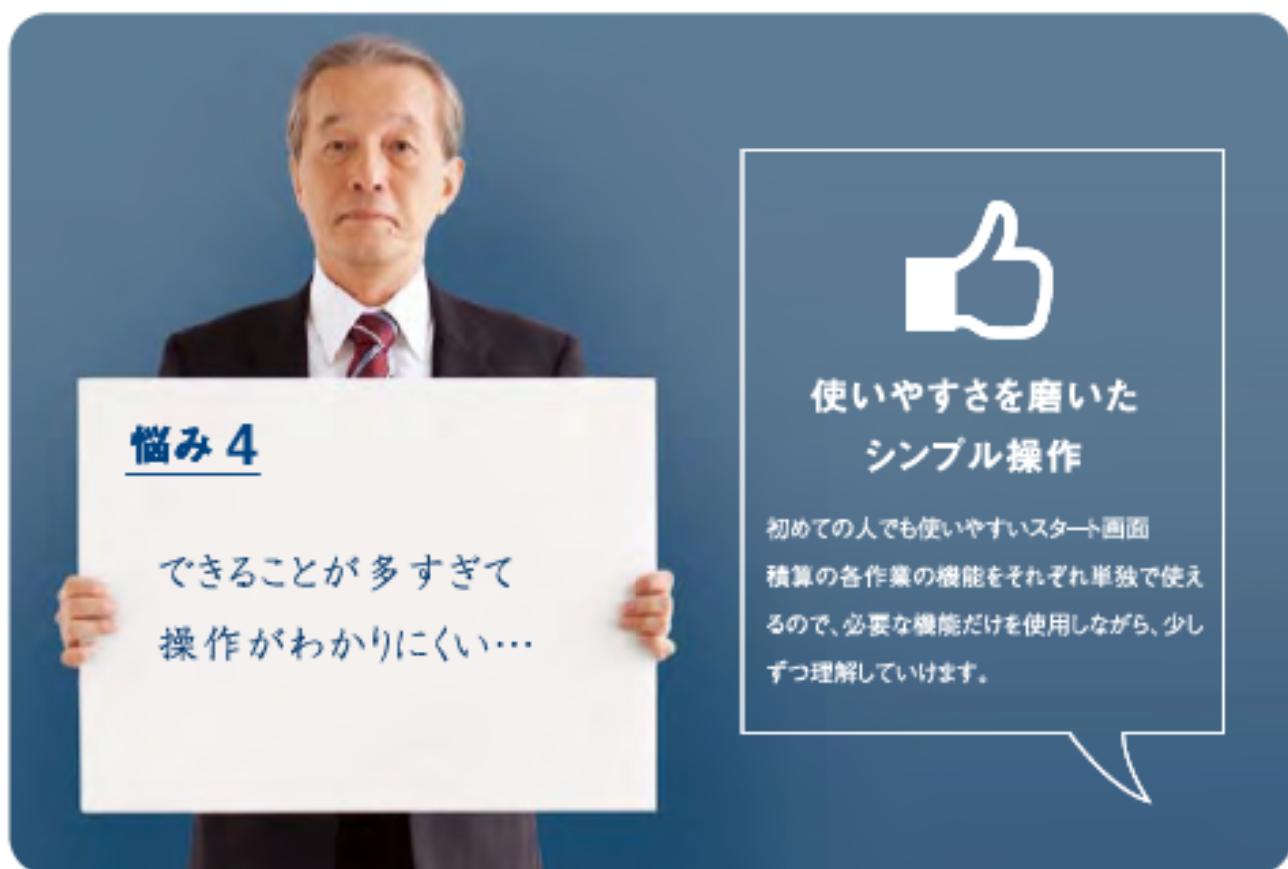
悩み 3

いざというとき
サポートにつながらない
と困ります…



充実のサポート体制で
しっかりバックアップ

電話やメール、リモート操作によるサポートに
加え、訪問サポート(有料)も実施。また全国
の販売店によるサポートや講習会を実施す
るなど、サポート体制も充実しています。



悩み 4

できることが多すぎて
操作がわかりにくい…



使いやすさを磨いた
シンプル操作

初めての人でも使いやすいスタート画面
積算の各作業の機能をそれぞれ単独で使え
るので、必要な機能だけを使用しながら、少し
ずつ理解していけます。

頂で設計書を作成しましょう！

設計書のカンタン取り込み(PDF／Excel／CSV)

The diagram illustrates the import process. At the top, three icons represent different file formats: PDF, Excel (with a green checkmark), and CSV. An arrow points downwards from these icons to a table titled <設計書データ>. Below this table is another table titled <頂に取り込んだ画面>, which displays a list of items with columns for Name, Specification, Unit, Quantity, and Price. The rows in this table correspond to the items listed in the top table.

頂!サービス（ご契約期間のみのサービス）を使えば、発注者の設計書データ（PDF／Excel／CSV）を変換して頂に取り込んで積算できます。
※取り込めない場合もあります。

名称、規格、単位、数量を取り込むことができるるので積算にかかる作業時間がグッと短縮できます。

後は、単価を入れるだけ。

単価(材料、施工単価など)の簡単積上げ

This screenshot shows a table titled <単価を入めて直接工事費作成>. It lists various items with their unit prices and quantities. A specific row for '壁紙 (内装)' is highlighted in pink, and its unit price is being edited. Arrows point from the text '過去データの再利用' to this row, indicating that past data can be reused.

過去データの再利用

過去の設計書データから、条件（名称、規格、単位）が一致した単価を引き当てることができます。

お客様が蓄積した

過去の設計書データ



※くわしくは下欄をご参照ください。

単価検索システムからの転送

引き当てる機能で条件が一致しなかった単価・歩掛は、
単価検索システムから探して取り込むことができます。

※くわしくはp.7をご参照ください。

既存の設計書データから単価引き当て

This screenshot shows the '単価引当機能' (Unit Price Matching Function) interface. It includes a search bar and a table titled '既存の設計書データから単価を引き当てる' (Match unit price from existing design book data). The table lists various categories such as '基礎工事費用' (Foundation Construction Costs), '外構工事費用' (Exterior Structure Construction Costs), '土木工事費用' (Civil Engineering Construction Costs), etc., each with a quantity and unit price.

取り込んだ金抜き設計書の単価項目と、過去に作成した設計書から条件（名称、規格、単位）が一致する単価を探し出し、まとめて転送することができます。

一つ一つ積上げるよりも、大幅な時間短縮が期待できます。

設計書の取り込みや単価引き当てをオプションとしている高額なソフトもありますが「頂」では標準装備です。

諸経費計算

科目名	金額/値(当世代)
K3 工事種類	土木工事
K8 工種区分	土木工事
KY 施設年度	古山林道工事
Z21 井通路設置補正	公共施設工事
Z71 イメージアップ設置補正	不道工事(本道実際小括算)
Z81 井通路設置補正(被災地)	水道工事(下水道基準)
Z97 現場管理費補正(被災地)	排水工事
Z91 現場管理費補正(工事場所)	田舎工事
	水道施設の接続設計

経費の自動計算

工事工種を選ぶだけで

基準書どおりの諸経費計算が自動で行えます。

施工地域の補正や端数丸めも簡単に設定できます。

名前	規格	単位	数量	単
支拂費(確認用)				
雇用保険料				
健康保険料				
介護保険料				
厚生年金保険料				
法定福利費				
条件区分				
J1 法定福利費の算定				

法定福利費の算定

都道府県別保険料率の法定福利費計算ができます。

また、民間工事などで法定福利費を工事価格に含めずに協力会社へ支払う場合の金額の確認用にもご利用いただけます。

品目	項目	金額	手	表示
a	工事導入料	350,000		
b	道路工事費	17,000,000	E35	17,000,000
c	井通路設置費	1,000,000	E35	1,000,000
d	現場管理費	6,000,000	E35	6,000,000
e	一般管理費	4,000,000	E35	4,000,000
最終合計		27,000,000	E35	27,000,000
上界幅		37,000,000		
下界幅		31,000,000		
上界上限地盤		37,000,000	OHnDnH1315	
下界下限地盤		35,000,000	OHnDnH1315	
— 80 地盤 —				

最低制限価格計算

発注者指定の掛け率を自由に入力すれば、最低制限価格の計算値があつという間に表示されます。

※掛け率を登録できます。

④ 工事価格シミュレート

金額 10,000,000

① 単価区分をもとに工事価格を算出する
② 既定値からの変更による工事価格を算出する
③ 工事価格シミュレートを計算する

工事価格シミュレート

想定入札金額(工事価格)をもとに、直接工事費や諸経費の帳尻を合わせる計算が簡単にできます。

印刷

印刷

PDF EXCEL PDF

複数の印刷様式や設定を選んで印刷できます。
また、その設定を保存して次回以降にも利用ができるので、シーンに応じた出力がスピーディにできます。

紙への印刷は、EXCEL や PDF ファイル表示ソフトそれぞれの印刷機能を使用して両面印刷、2 アップ印刷など、ご都合に合わせてご利用ください。

頂の印刷機能はボタン一つで簡単に PDF や Excel ファイルに出力できます。

※Excel への出力機能を有料オプションとしているソフトもありますが、「頂」では標準装備。

複数の印刷様式や設定を選んで印刷できます。

また、その設定を保存して次回以降にも利用ができるので、シーンに応じた出力がスピーディにできます。

紙への印刷は、EXCEL や PDF ファイル表示ソフトそれぞれの印刷機能を使用して両面印刷、2 アップ印刷など、ご都合に合わせてご利用ください。

機能紹介

シンプルで使いやすい「頂（いたさき）」の主な機能をご紹介します。

スタート画面

「頂」は、積算ソフトが初めての方でも分かりやすく使える下図のようなスタート画面から始まります。必要な機能を選んですぐに使うことができるよう代表的な機能の起動ボタンを集約してあります。

※ 頂！サービスはインターネット接続状態でご利用いただけるサービスです。

各機能の説明



① 単価検索

施工単価や材料単価を簡単に検索できます。
電子許書のように気軽に使えます。



② 新規設計書

設計書を作成します。工事価格の算定や内訳書などの帳票印刷が簡単に行えます。



③ 逆算・諸経費計算

予定工事価格から直接工事費や諸経費を計算。または直接工事費から諸経費を計算



④ 設計書変換

発注元の設計書データ(PDF,EXCEL,CSV)を頂に読み込むことができるファイルに変換
※すべての設計書が変換できるわけではありません。



⑤ プログラム・データ更新

最新のプログラムや単価・歩掛の改訂を、
インターネットで自動更新(随時)

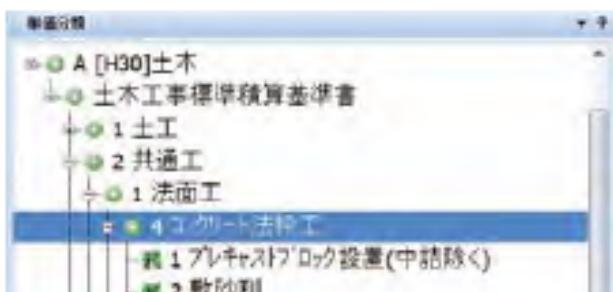


⑥ サポート

電話・メールなどのほかに、ご希望に応じてPC
画面をシェアしながらサポート

単価検索システム～使いやすく細かいところに手が届く

すばやく正確に単価検索



土木、下水道、上水道、土地改良、治山林道など、それぞれの基準の体系ツリーからの検索

体系ツリーは関連する歩掛や施工パッケージが基準書に基づいて掲載されているので、探したい項目を感覚的に見つけやすいのが特徴です。



キーワード検索

名称、規格、コードからすばやく正確に調べることができます。目的の単価を、より細かい条件（キーワード）で指定すれば、絞り込んで探すこともできるので短時間で見つけることができます。

土木、土地改良、治山林道工事の施工パッケージに対応

A screenshot of the software interface showing a table of construction package unit prices. The table has columns for '施工費別構成割合(%)', '単価(円)', '換算率', and '基準額'. The table lists various packages like '機械', '人手', '普通作業員', '特殊作業員', '土木一般仕事', etc. A yellow arrow points to a specific row in the table.

対話型の条件設定で、簡単に施工パッケージ単価を算定することができます。

施工パッケージ単価は、機械、労務、材料単価を複雑な計算を用いて算出しなければいけませんが、所定の条件を選択または入力するだけで求めたい金額を自動計算します。※生コンやアスファルト合材などの単価入れ替えは都道府県単価を参照して換算できます。

設計書の単価一覧画面で参考数量を確認できます。

※施工パッケージ単価は、構成比率を用いて算出しているため歩掛方式のように機械、労務、材料の数量をそのまま求めることは非常に困難ですが、頂では参考の計算値を算出しています。

物価資料「建設物価」・「積算資料」単価の掲載



「建設物価」「積算資料」の単価を使用できます。

平均値、最小値を選ぶことも、出典ページの表示もできます。

※ 総合積算版のみの機能です。

※ 「積算資料」非掲載水道資材 1,800 品目掲載

「建設物価」非掲載上下水道資材 3,679 品目掲載

※ K形・T形・フランジ等をm当たり、個数当たりで表示

多様な設計書に対応

The screenshot shows a software interface for design document creation. On the left, there's a tree view of project categories: 土木工事 (Civil Engineering), 水道工事 (Waterworks), 機械設備 (Mechanical Equipment), 電気設備 (Electrical Equipment), and Forest Management. Under Civil Engineering, there are sub-categories like 基礎工 (Foundation Work), 土木工 (Civil Engineering), and 施設工 (Facility Work). On the right, a detailed list of items is shown, such as 基礎工 (Foundation Work) with sub-items like 土石打撃 (Soil Compaction), 土石運搬 (Soil Transportation), and 土石積上 (Soil Laying).

土木工事、水道工事、機械設備、電気設備、森林整備事業やそのほかに民間工事など多様な設計書を作成できます。

初めて使う方でもスムーズに設計書を完成させることができます。

P.4の「設計書のかんたん取り込み」で金抜き設計書を頂に取り込めば、あとは単価検索システムから各項目にデータを転送して積上げていけば設計書を作成できます。

新土木積算大系などの積算体系を使った設計書作成

This screenshot illustrates the 'Multiple Selection' feature. A red circle highlights a checkmark next to one of the items in a list of civil engineering items. A large curved arrow on the left points from the top-left towards this highlighted area, indicating the ease of selecting multiple items.

新土木積算大系や下水、治山林道、土地改良など一般に定められた積算体系から項目をマルチ選択して設計書の階層構造を作成することができます。

複数の項目をまとめて選択できるので、わずかな操作でたくさんの項目を積み上げられるため積算時間が短縮できます。

発注者によっては、独自の階層構造で設計されている場合もあり、それに対応するため一つ一つ積上げていくこともできます。

感覚的に扱えて自由度の高い操作感

This screenshot shows a table of data with columns for 会員 (Member), 会員名 (Member Name), 会員種別 (Member Type), 単価 (Unit Price), 和値 (Total Price), and 単価 (Unit Price). The data includes various items such as 土石打撃 (Soil Compaction), 土石運搬 (Soil Transportation), and 土石積上 (Soil Laying), with their respective unit prices and total values.

頂をご利用のたくさんのお客様からのご要望やご意見をいただいて自由度が高く感覚的な操作で使いやすいシステムを目指しています。

たとえば、左図のように内訳の途中行にほかの設計書からコピーした複数行の「挿入」が容易に行えます。過去に作成した設計書の一部が目的に合致すれば割り込ませて使用できて非常に便利です。

「移動」や「削除」「コピー」などオフィスソフトに近い操作が行えるので直感的な操作ができます。

補正機能も充実、簡単操作

This screenshot shows the correction function interface. It features several input fields for different correction types: 計算修正 (Calculation Correction), 削除修正 (Deletion Correction), 移動修正 (Movement Correction), and 増減修正 (Addition/Subtraction Correction). Each field has a dropdown menu and a text input area for specifying the amount or condition.

地域や時期、時間帯などによって使われているたくさんのバリエーションの単価補正に対応しています。

条件を選択するだけで歩掛や施工パッケージの補正計算ができます。

改修などで登場する撤去割増や、週休単価補正にも対応しました。

*補正計算は、補正前の金額に戻すこともできて修正が容易です。

■ 単価年度・地区単価を一括切替え機能(単価更新)

The screenshot shows a software window with a menu bar at the top. A context menu is open over a table of data, listing several options under the heading 'Single Price Update':

- 全件選択の丸で計算行を削除する
- 重複規格マーキング
- 2単価を暗号化する(単価暗号とキーが必要)
- 2単価を複合化する(単価暗号とキーが必要)
- 全ての情報を元からコピー

A large arrow points from the text below the screenshot to the 'Single Price Update' option in the menu.

過去に作成した設計書ファイルと似た内容の工事の設計書を作成する場合に、単価年度や単価地区を変更して再利用できます。類似工事の積算にかかる時間を大幅に短縮することができます。

P.4の過去データの再利用機能を使った場合に、単価年度を最新のものに更新してご利用ください。

便利機能

■ 予定工事価格から直接工事費・諸経費を逆算

The screenshot shows a dialog box titled '逆算計算' (Inverse Calculation). It contains the following fields:

- 計算方法: 予定価格
- 計算対象: 工事種類
- 工事種類: 上水道工事
- 工事区分: 对応工事
- 計算年度: 2011
- 工事価格: 1000000

At the bottom right of the dialog box are two buttons: 'OK' and 'Cancel'.

予定工事価格に対して、工事種類と工事区分、経費年度などの条件設定して逆算を実行すれば、直接工事費および各諸経費を算出することができます。

そこから、P.5の最低制限価格計算機能を使って最低制限価格の計算値を算出します。

※より正しい逆算を行うためには、諸経費の補正、管材費の入力(上水道工事)、処分費等の入力が必要になります。

プログラムと単価のオンラインアップデート

The screenshot shows a status bar with a red circle icon containing the number '27'. To its right is a button labeled 'プログラム・データ更新' (Program & Data Update) with the text '既存データリストを最新版に更新する' (Update existing data list to the latest version) below it. A curved arrow points from the text below the screenshot to this button.

システム内のデータはインターネットを通じて常に最新の状態に保つことができます。※

更新プログラムや歩掛、単価などの改訂があれば、積算ソフト頂起動画面の「プログラム・データ更新」ボタン右上の赤丸数字で更新項目数をお知らせします。

The screenshot shows a progress dialog box titled 'データ更新' (Data Update) with the message 'データ更新が完了しました' (Data update completed). It displays a progress bar at 100% and a message 'データ更新はご契約期間内でのみ有効です。' (Data update is valid only during the contract period). At the bottom are 'OK' and 'Cancel' buttons.

DVDを入れるなどのわざらわしい作業は一切せずに、ボタンを押すだけで自動更新開始

※データ更新はご契約期間内でのみ有効です。
※高速インターネットへの接続環境でご利用ください。

安心のサポート体制

サポートセンターがソフトの操作方法をお答えします。
さまざまな疑問をすぐに解決できます。



電話・メールでのサポート

サポートセンターに専属のスタッフを配置
お客様を全力でサポート



地域代理店のサポート

積算と操作知識の豊富な地域代理店が
全国に105社(2019年1月現在)



リモートサポート

ご希望に応じてお客様のパソコン画面を
シェアしてサポート



積算セミナー

全国各地で、地元の組合、協会等との協力
による積算セミナーを開催。積算の基礎から
ローカルルールや特記事項まで内容充実



訪問サポート(有料)

お客様先に訪問し、操作の指導や問題の
解決など、ご希望に応じたサポートを実施



お客様の声

Q1 導入のきっかけは?

積算業務が増え、ソフトでの効率化を考えていた
時期に、水道組合を通じてエージェンシーソフト
の積算講習会に参加したことが導入のきっかけ
です。

Q3 使用後の感想は?

水道工事、機械設備ともにデータ量が非常に満
足しています。自社単価なども自由に作成でき
て便利です。使用台数を増設して利用しています。



株式会社 錦田配管工事店様

Q2 「頂」を選んだ理由は?

水道工事、機械設備の両方を横算可能で、さら
に低価格で導入できることです。操作方法も分
かりやすかったので決めました。

Q4 サポート体制について

わからないことは電話ですぐに聞けて、操作方法
もリモートサポートで対応してくれます。営業の方
もわざわざ来ていただいて助かりました。

他にも多数のご好評の声をいただいています。



未経験でも積算できるようになる

積算は初めてでしたが、講習会で重要性を認識し導入しました。
最初は戸惑いましたが、担当者に指導してもらって、自分でも
見積もりが作れるようになりました。



使えば使うほど、
見積もりが遠く楽に

これまで表計算ソフトで単価表や内訳表を作り、とても時間がか
かっていたのが、大幅に短縮できました。印刷した設計書もすっ
きりして見やすいです。



非常に使いやすい!

何回か触っているうちにすぐに慣れました。ざっくりとした見積もり
から1円単位の詳細な見積もりまでできるのが良いですね。



他の高価なソフトに
引けを取らない

これまで高価なソフトを使っていましたが、「頂」は値段が手頃で、
評判もよかったですので導入しました。以前のソフトと比べても遜色
ない内容で、結果にも満足です。

商品ラインアップ

「頂(いただき)」はスタンダードな“総合積算”のほか、機能を限定して導入コストを抑えた公共建築工事(機械設備)積算向け“管・設備積算”をご用意しています。



積算ソフト「頂」 総合積算

建設会社様、コンサル会社様に共通する標準的なセットになります。

建設物価を含む、積算ソフト「頂」のすべてのデータを搭載。施工パッケージにも対応した完全版です。

歩掛

- 一般土木(国土交通省)
- 土地改良(農林水産省)
- 上水道工事
- 下水道工事/開削、小口径推進など

- 公共建築工事(機械設備)
● 造園/植栽工等
● 治山・林道/森林整備
● 公共建築工事オプション
(建築・電気設備)

施工パッケージ

- 国土交通省
- 農林水産省
- 林野庁

単価

- 県別発表単価
- 積算資料・建設物価
- 全日出版県別複合単価表(機械設備・電気工事)
- 積算資料非掲載データ 水道資材1,800品目
- 建設物価非掲載データ 上下水道資材3,679品目

- 市場単価
- 管材メーカー単価表

積算ソフト「頂」 管・設備積算

管・設備業者様に向けデータを絞り込むことで、より低価格を実現しました。

歩掛

- 一般土木(本管工事に関する部分のみ)
- 上水道工事
- 下水道工事/開削、小口径推進
- 土地改良(本管工事に関する部分のみ)
- 公共建築工事(機械設備)

単価

- 県別発表単価
- 積算資料
- 全日出版県別複合単価表(機械設備・電気工事)
- 積算資料非掲載データ 水道資材1,800品目

- 市場単価
- 管材メーカー単価表

参考図書

- 国土交通省土木工事積算基準
- 土地改良工事積算基準
- 下水道用設計標準歩掛表
- 治山林道必携
- 造園修景積算マニュアル
- 公園・緑地の維持管理と積算
- 水道事業実務必携
- 公共建築工事積算基準
- 建設機械等損料表
- 施工パッケージ型積算実務マニュアル
- 土木コスト情報
- 土木施工単価 … etc



「頂」動作環境

対応OS	Windows 10 (32bit/64bit版) Windows 8/8.1 (32bit/64bit版) ※マイクロソフトによるWindows8.5サポート期間中に限ります
メモリ	8GB 以上
CPU	Core2 Duoシリーズ以上 または同等クラスのCPU
ハードディスク	10GB 以上 (SSD推奨) (使用するデータの年度、地区により差があります)
DVDドライブ	必須
インターネット接続環境	必須(プログラム更新・データ更新)



株式会社エージェンシーソフト

〒101-0052

東京都千代田区神田小川町3-8 日本分譲住宅会館7階

TEL:03-5283-9705(代) FAX:03-5283-9708

<http://www.agencysoft.co.jp>

販売代理店